



TRUST POINT  
CONSTRUCTION

# კომპანიის შესახებ

**Trust Point Construction**-ის ისტორია 2017 წლიდან იწყება, როდესაც კომპანიამ პირველად დაიწყო ქართულ სამშენებლო ბაზარზე ოპერირება. წლების განმავლობაში გუნდი მნიშვნელოვნად გაიზარდა და განვითარდა, რაც არაერთი წარმატებული პროექტით დასტურდება.

**Trust Point Construction**-ის მთავარი ღირებულება საიმედო და გრძელვადიანი ურთიერთობის ჩამოყალიბებაა, რომელიც ადამიანურ ურთიერთობებს, ღია კომუნიკაციას, სანდოობას, გამჭვირვალობასა და ხარისხის შეგრძნებას ეფუძნება.

ჩვენი მიზანია შევქმნათ მომავალი, სადაც მშენებლობის პროცესი უსიამოვნო და მძინე საქმის ნაცვლად, უფრო ეფექტიანი, მოქნილი, თანამედროვე სტანდარტებს მორგებული და შემოქმედებითი იქნება.

პროექტის საწყისი გეგმიდან, მის საბოლოო ჩაბარებამდე ჩვენ ვართ საიმედო, თქვენი ინტერესების გამტარებელი პარტნიორი, რომელიც უზრუნველყოფს რომ პროექტი დროულად, განსაზღვრული ბიუჯეტის ფარგლებში და უმაღლესი ხარისხით დამთავრდეს.

- ♦ ვითვალისწინებთ კლიენტის სპეციფიკურ მოთხოვნებს
- ♦ ვქმნით პერსონალიზებულ გეგმებს
- ♦ ვახორციელებთ დეტალურ კონსულტაციებს
- ♦ უზრუნველყოფთ პროექტის ყველა ეტაპის გამჭვირვალობას

# პოპკანის უპირატესობები



## ორგანიზებულობა და სანდოობა

- მშენებლობის დაგეგმვა, ბიუჯეტირება, ვადებისა და ხარისხის კონტროლი
- მენეჯმენტის უშუალო ჩართულობა პროექტებში
- დროული ადაპტაცია, კრიზის მენეჯმენტი



## დამკვეთის მიზნის მხარდაჭერა

- ღია და მარტივი კომუნიკაცია
- გაუთვალისწინებელი პრობლემების მოგვარება
- მაქსიმალური ფოკუსი კლიენტის საჭიროებებზე
- დამკვეთის სურვილზე ორიენტირებული გადანაცვებები



## ინტერესიანობა და ინოვაციურობა

- ახალი მეთოდების დანერგვა
- ახალი ტექნოლოგიების ათვისება
- პირდაპირი კომუნიკაცია მასალების მწარმოებლებთან

## მშენებლობის ტიპები

- ◆ სამოქალაქო
- ◆ კომერციული
- ◆ ინდუსტრიული
- ◆ საგანმანათლებლო
- ◆ ჯანდაცვა

## პროექტირება

- ◆ ტოპოგრაფიული კვლევა
- ◆ გეოლოგიური კვლევა
- ◆ არქიტექტურული პროექტი
- ◆ კონსტრუქციული პროექტი
- ◆ საინჟინრო პროექტი

## ძირითადი მიმართულებები

- ◆ რკინა-ბეტონის სამუშაოები
- ◆ ლითონ კონსტრუქციების მონტაჟი
- ◆ სარემონტო სამუშაოები
- ◆ ჰიდროიზოლაციის სისტემები
- ◆ საინჟინრო სისტემების მონტაჟი

**რკინა-  
საინჟინრო**

# პოპანის პროექტი

პროექტის საწყისი გეგმიდან მის საბოლოო ჩაბარებამდე, ჩვენ ვართ **საიმედო, თქვენი ინტერესების გამტარებელი პარტნიორი**, რომელიც უზრუნველყოფს, რომ პროექტი შესრულდეს **დროულად, ბიუჯეტის ფარგლებში და უმაღლესი ხარისხით**.

ჩვენი ძირითადი საქმიანობის სფერო წარმოადგენს ისეთი ობიექტების მშენებლობას როგორებიცაა:

- ◆ სავაჭრო ცენტრები
- ◆ ბიზნეს ცენტრები
- ◆ საწყობები
- ◆ ფაბრიკა - ქარხნები
- ◆ სასტუმროები
- ◆ საავადმყოფოები
- ◆ სასწავლო დაწესებულებები
- ◆ საცხოვრებელი ობიექტები



# OUR PARTNERS



VAKHTANG BOCHORISHVILI CLINIC



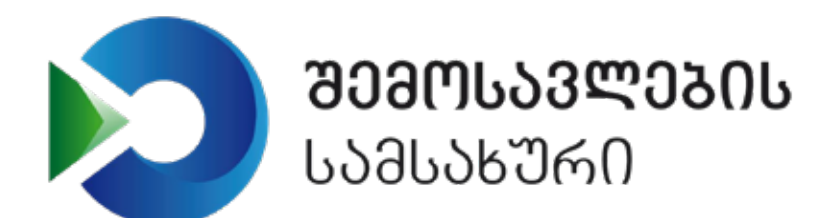
თეგეტა მოტორსი  
TEGETA MOTORS



ALMOND  
GARDENS



LTD SOLO



# ესთეზიკის ცენტრი ბაჲ

დამკვეთი: შპს "გეა"

დოკაცია: თბილისი, ი.მოსაშვილის N26

პროექტის ვადები: 2026 წლის ივნისი -სექტემბერი

კვადრატურობა: 500 მ<sup>2</sup>



**სამუშაოების დეტალური აღწერა:** შავი კარკასიდან ინტერიერის სრული მოწყობა -კედლების ტიხრების (რკალისებრების, ასევე ოვალურის ჩათვლით) და ქერის მოწყობა/ მოპირკეთება/ღებვა. იატაკის მოწყობა: მოჭიმული ცემენტი, რბილი საფარი, ბუნებრივი ქვის ფილები და ლამინირებული საფარი.

**გამოყენებული მასალები:** ადგილობრივი და იტალიური და წარმოების მასალები.

# "უნიობას" სასაწყობო სივრცე

დამკვეთი: შპს ეხთობა

დოკაცია: თბილისი, დავით ჯაბიძის ქუჩა N 8

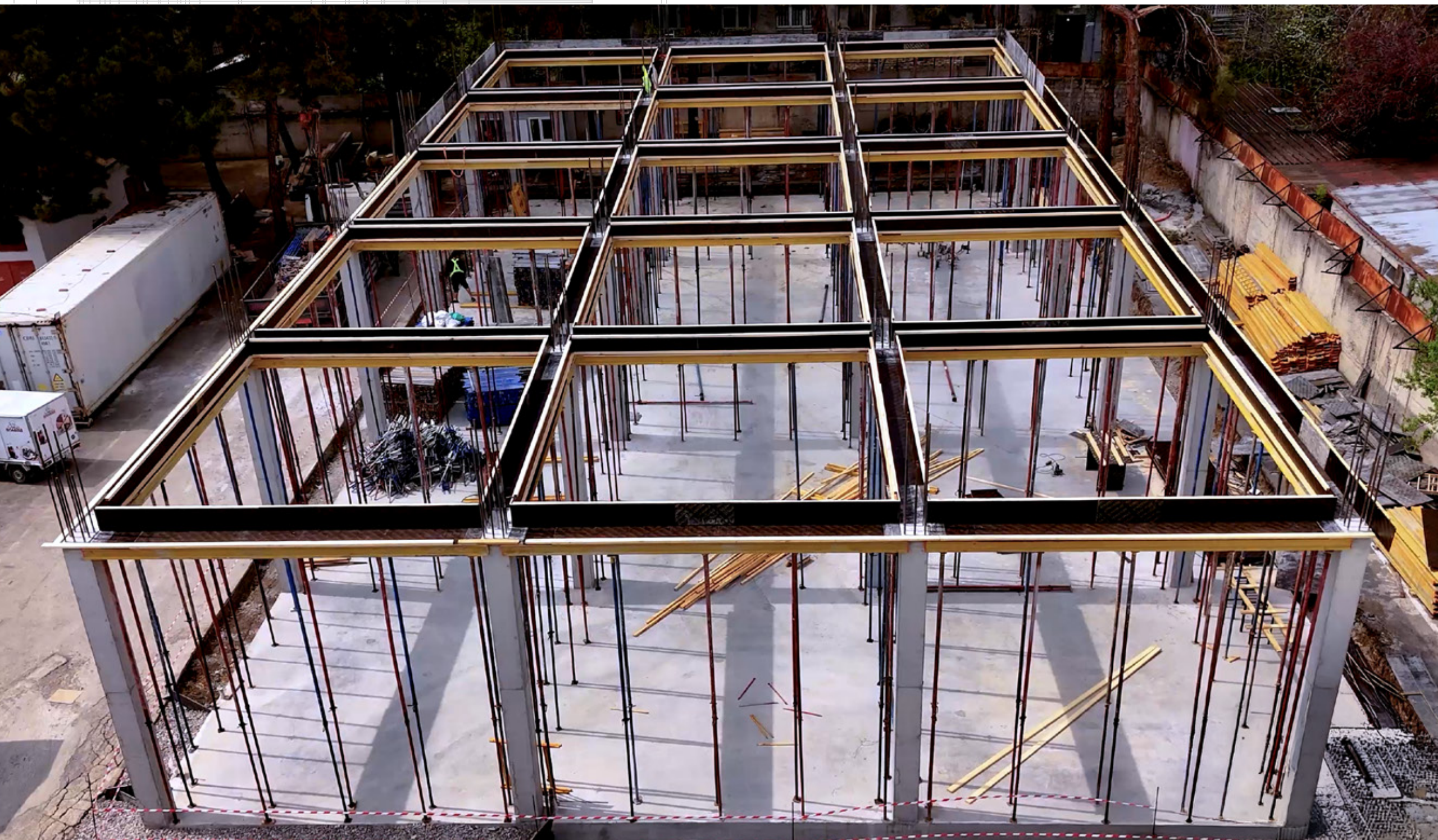
პროექტის ვადები: 2026 წ. აპრილი - აგვისტო

პროექტის ღირებულება: 1.251.000 ლარი

ფართობი: 1463.18 მ<sup>2</sup>

**სამუშაოების დეტალური აღწერა:** გრუნტის მოჭრა, გატანა და ბალასტით შევსება; მონოლითური საძირკვლის, კოლონებისა და რკინაბეტონის კოჭების მოწყობა; პირველი და მეორე სართულის იატაკის მოპირაღება; მეორე სართულის ფილისა და კოლონების მშენებლობა; სახურავის ლითონის კონსტრუქციისა და სენდვიჩპანელების საყრდენი ელემენტების მონტაჟი; შენობის სანიაღვრე-საკანალიზაციო სისტემის მოწყობა.

**გამოყენებული მასალები:** ბეტონი, არმატურა, გაგლინული ლითონის ელემენტები (ორტესებრი, შველერი, კვადრატული მილები), ლითონის ფურცლები, სენდვიჩპანელები, მდინარის ბალასტი და ანტიკოროზიული



# ავტოსადგომის სასაწყობო და საოფისო სივრცე

დამკვეთი: “ავტოსადგომი”

დოკუმენტი: ქუთაისი

პროექტის ვადები: 2024 - 2026 წელი

პროექტის ღირებულება: 3,1 მლნ. ლარი

კვალიფიკაცია:

სასაწყობო ფართობი - 1,100 მ<sup>2</sup>

საოფისო ფართობი - 400 მ<sup>2</sup>

გაზეთების ტერიტორია - 3,500 მ<sup>2</sup>

**სამუშაოების დეტალური აღწერა:** საძირკვლის ქვაბულის მოჭრა; ქვაბულის შევსება მდინარის ხვინჭით; დატკეპნა მექანიკური ვიბრო სატკეპნით; ბეტონის მოსამზადებელი ფენის მოწყობა; ლენტური საძირკვლის არმირება და დაბეტონება; შენობის აშენება; გადახურვა; მოპირკეთება; შენობის კედლების და სახურავის შეფუთვა.

**გამოყენებული მასალები:** ადგილობრივი წარმოების ჯეოსტილის არმატურა და ბეტონი რომელიც სრულად აკმაყოფილებს მოქმედ სტანდარტებს.



# ფუნჯა ყვარადში

დოკაცია: ყვარადი

პროექტის ვადები: 2025 წ. დეკემბერი - 2026 წ. იანვარი

პროექტის ღირებულება: 363,000 ლარი

კვადრატურობა: 3600 მ<sup>2</sup>



სამუშაოების დეტალური აღწერა: რეკონსტრუქციის პროექტი მოიცავდა განივ და გრძივ მიმართულებებში ორმაგი კუთხოვანი ელემენტების (63×63×4; 80×80×8) მოწყობას.

კვანძებში მათი დაკავშირება განხორციელდა 8 მმ. სისქის ფოლადის ფურცლებით.

კონსტრუქციის მდგრადობისთვის გამოყენებულია განივი კავშირები, ხოლო ყველა შეერთება შესრულებულია შედუღებით.

# პანსონგ ბოჭორიშვილის კლინიკა

დამკვეთი: ვახტანგ ბოჭორიშვილის კლინიკა

დოკაცია: თბილისი, ად. ყაზბეგის N 16

პროექტის ვადები: 2025 წლის მაისი - აგვისტო

პროექტის ღირებულება: 556,000 ლარი

კვალიფიკაცია:

საოპერაციო: 550 მ<sup>2</sup>

ამბულატორია: 485 მ<sup>2</sup>

**სამუშაოების დეტალური აღწერა:** კედლების დემონტაჟი და ახალი განლაგებით მოწყობა, არსებული კედლებისა მოპირკეთება, ელექტროსისტემის განახლება, ჭერის რეაბილიტაცია, სანიტარული კვანძების დემონტაჟი/რეაბილიტაცია.

**გამოყენებული მასალები:** ვინილი, თაბაშირ-მუყაოს ფილები, პერმეტული კარები, ელექტრო ფარები, ჩამრთველები, რობოტები (ანტიბაქტერიული, წყალგაუმტარი), ანტიბაქტერიული საღებავები, ჰიდროსაიზოლაციო მასალები



# ავანსი ფანჯა

დამკვეთი: "ავანსი ფანჯა"

დოკაცია: თბილისი, ად. ყაზბეგის N 16

პროექტის ვადები: 2025 წლის მაჩგი-აგვისტო

პროექტის ღირებულება: 250,000 ლარი

კვადრატურობა: 3,500 მ<sup>2</sup>



სამუშაოების დეტალური აღწერა: შენობების სადრენაჟო სისტემების მოწყობა, გარე ფასადების აღდგენა-რეაბილიტაცია. სამუშაოები მოიცავს სამედიცინო ცენტრის 5 შენობას

გამოყენებული მასალები: სადრენაჟო მილები (პერფორირებული PVC ან პოლიპროპილენის მილები), ღორღი (დრენაჟისთვის 5-20 მმ ფრაქციით), სანიაღვრე არხები, გრუნტი, ფასადის შემავსებელი მასალა, მინაბოჭკოვანი ბადე, კაპაროლის საღებავი

# ღვინის მანქანი

დოკაცია: თედავის h-ნი, სოფელი კუხდღედაუხი

პროექტის ვადები: 2024 - 2025 წელი

პროექტის ღირებულება: 1,2 მლნ. ლარი

კვადატურობა: 1,300მ<sup>2</sup>

**სამუშაოების დეტალური აღწერა:** ქვაბულის მოჭრა; ლენტური საძირკვლის მოწყობა; +0,00 ნიშნულამდე მდინარის ხვინჭკით შევსება და იატაკის დაბეტონება; 4 მ. სიმაღლის სვეტების მოწყობა; პერიმეტრზე ბლოკის კედლების ამოშენება; ლითონის ფერმების დამონტაჟება; გადახურვა; მოპირკეთება; შენობის კედლების და სახურავის შეფუთვა.

**გამოყენებული მასალები:** უცხოური წარმოების არმატურა, ადგილობრივი წარმოების ბეტონი, უცხოური წარმოების ხის მასალა გადახურვისთვის.



# სასაწყობო სივრცე ბეზუხსი

დოკაცია: თბილისი, დიდო

პროექტის ვადები: 2024 წ.

პროექტის ღირებულება: 1,75 მლნ. ლარი

კვადრატობა: 1300 მ<sup>2</sup>



**სამუშაოების დეტალური აღწერა:** სასაწყობო სივრცის სამუშაოები მოიცავდა ქვაბულის მოწყობას, წერტილოვანი საძირკვლის რკინა-ბეტონით მოწყობას, პერიმეტრზე ბეტონის კედლების ჩამოსხმასა და სვეტების მოწყობას, შენობის ძირითადი ლითონკოსტრუქციების მონტაჟსა და შეფუთვას სენდვიჩ-პანელით.

**გამოყენებული მასალები:** ადგილობრივი წარმოების ბეტონი, არმატურა და სენდვიჩ-პანელები. DOKA-ს წარმოების საყალიბე სისტემა.

# სიხიშვილის კლინიკა

დოკაცია: თბილისი, დუბიანას ქ.

პროექტის ვადები: 2023 წ.

პროექტის ღირებულება: 550,000 ლარი

კვადრატურობა: 300 მ<sup>2</sup>

**სამუშაოების დეტალური აღწერა:** შენობის საოპერაციოებისა და მიმღების რეკონსტრუქცია მოიცავდა იატაკის, ქერისა და კედლების დემონტაჟს, შესაბამისად, მოეწყო ახალი თაბაშირ-მუყაოს ქერი და კედლები. მომზადდა იატაკი და დაიგო ელექტროსტატიკური ვინილი.

**გამოყენებული მასალები:** ქერისა და კედლისთვის გამოვიყენეთ KNAUF-ის მასალები, საღებავები: CAPAROL, ხოლო ვინილის იატაკი TARKETT.



# სასაწყობო მუხნობა

დოკაცია: ქ. თბილისი

პროექტის ვადები: 2023-2024 წელი

პროექტის ღირებულება: 1,9 მლნ. ლარი

კვადრატულობა: 2,400მ²

**სამუშაოების დეტალური აღწერა:** ქვაბულის მოჭრა, წერტილოვანი საძირკვლის მოწყობა, მზიდი კონსტრუქციების მოწყობა რკინა/ბეტონით. ლითონ-კონსტრუქციების მოწყობა, შენობის კედლების და სახურავის შეფუთვა პოლიურეთანის სენდვიჩ-პანელით.

**გამოყენებული მასალები:** ადგილობრივი წარმოების მასალები არმატურა- რუსთავის მეტალურგიული ქარხანა ბეტონი - ჰაიდელბერგი, მიქსორი, სენდვიჩ-პანელი-პანელსი.

# პური ქანანა მფუთავი

დოკაცია: თბილისი, თემქა

პროექტის ვადები: 2022 წ.

პროექტის ღირებულება: 870,000 ლარი

კვადრატობა: 600 მ<sup>2</sup>

**სამუშაოების დეტალური აღწერა:** არსებული შენობის რეკონსტრუქცია, შიდა სამუშაოები მოიცავდა ძველი ტიხრების დემონტაჟს. მოეწყო ახალი ტიხრები, შეიღება ქერი და კედლები მოპირკეთდა კერამიკული ფილებით. იატაკზე მოეწყო მოზაიკა.

**გამოყენებული მასალები:** ადგილობრივი წარმოების ბლოკი, ქვიშა, ცემენტი და წებოცემენტი. კერამოგრანიტი თურქეთის წარმოების, ხოლო საღებავები - **CAPAROL**-ის.



# პარფუნი

დოკაცია: თბილისი, აბაშიძის ქ.

პროექტის ვადები: 2020 წ.

პროექტის ღირებულება: 700,000 ლარი

კვადრატურობა: 370 მ<sup>2</sup>



**სამუშაოების დეტალური აღწერა:** შიდა სარემონტო სამუშაოები მოიცავდა რკინა-ბეტონის სართულშუა გადახურვის დემონტაჟს, ღიობების ამოღებას კონსტრუქციულ ელემენტებში და მათ გაძლიერებას, ასევე, მიწის ნიშნულამდე პირველი სართულის შევსებას ბალასტით და დაბეტონებას.

**გამოყენებული მასალები:** ადგილობრივი წარმოების ბეტონი და არმატურა

# საქპატენტი

დოკაცია: მცხეთა

პროექტის ვადები: 2020 წ.

პროექტის ღირებულება: 650,000 ლარი

კვადრატურობა: 400 მ<sup>2</sup>



**სამუშაოების დეტალური აღწერა:** დემონტაჟის სამუშაოები, საკონფერენციო დარბაზისა და საერთო სივრცეების რემონტი. დაიგო იატაკის ორი ტიპი: კერამოგრანიტი და რბილი იატაკი (ხალიჩა).

**გამოყენებული მასალები:** ქერისა და კედლებისთვის გამოყენებულია KNAUF-ის მასალა, საკონფერენციო დარბაზის კედლები მოეწყო დაშპონილი MDF-ით.

# შემოსავლების სამსახური

დოკაცია: ქ. თბილისი

პროექტის ვადები: 2018 წელი

პროექტის ღირებულება: 1,240,000 ლარი



სამუშაოების დეტალური აღწერა: შენობის პერიმეტრზე  
წყალარინების სისტემის მოწყობა.

გამოყენებული მასალები: ადგილობრივი წარმოების  
მასალები.

# მეფანელას რესტორანი

დოკაცია: ქ. თბილისი  
პროექტის ვადები: 2017 წელი  
პროექტის ღირებულება: 750,000 ლარი  
კვადრატურობა: 430მ<sup>2</sup>



**სამუშაოების დეტალური აღწერა:** საძირკვლის მოწყობა რკინა/ბეტონით; კარკასის მოწყობა; სახურავის მოწყობა სენდვიჩით; პერიმეტრის კედლის მოწყობა ბლოკით; ალუმინის ფასადის მოწყობა.

**გამოყენებული მასალები:** ადგილობრივი წარმოების ბეტონი, არმატურა, სენდვიჩ-პანელი.

# ქართული ჩმის პროექტები

დოკაცია: თბილისი

პროექტის ვადები: 2022-2025 (მონტაჟი და შემდგომი  
მომსახურებები)

პროექტის ღირებულება: 1,500,000 ლარი

კვადრატურობა: 1,600 მ²



**სამუშაოების დეტალური აღწერა:** გათბობა-გაგრილება, ვენტილაცია, ელექტროობა, სატრასფორმატოროს მოწყობა.  
**გამოყენებული მასალები:** მოდინებით სავენტილაციო აგრეგატი და გამწოვი ვენტილატორები **salda** (გერმანია), გათბობა-გაგრილება **midea** (ჩინეთი), ელექტრო სადენები (საქკაბელი), ელ. დამცავი მოწყობილობა **noark** და etn.

# TEGETA TRUCK & BUS (MAN)

ლოკაცია: თბილისი

პროექტის ვადები: 2024-2025

პროექტის ღირებულება: 2,200,000 ლარი

კვადრატურობა: 15,000 მ²



**სამუშაოების დეტალური აღწერა:** წყალმომარაგება / წყალანირების ქსელის აშენება, ტექნიკური ოთახის მოწყობა, ელექტროობის, სუსტი დენების, სარწყავი, სახანძრო, სანიაღვრე და ტექნიკური წყლის სისტემების ფარული სამუშაოები (ჭები, მილები, მიწისქვეშა კომუნიკაციები);

**გამოყენებული მასალები:** სატუმბი სადგური **wilo** (გერმანია), უჟანგავი და თითბირის მილები **giacomini** (იტალია) **herz** (ავსტრია) ელ. სადენები **draka** (ჩეხეთი), ავტ. ამომრთველები, დაცვის მექანიზმები **iton** (სერბეთი) და **noark** (გერმანია), ცივი და ცხელი წყლის მილები **pilsa** (თურქეთი);

# TOYOTA CENTER TEGETA

დოკაცია: თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა

პროექტის ვადები:

გათბობა-გაგრილება-ვენტილაციის ინსტალაცია: 2021

საქვაბე და წყლის ტექ. სისტემების მოწყობა: 2024

პროექტის ღირებულება: 500,000 ლარი

კვადრატურობა: 1,500 მ<sup>2</sup>

სამუშაოების დეტალური აღწერა: გათბობა-გაგრილება, ვენტილაცია, წყალმომარაგება.

გამოყენებული მასალები: სავენტილაციო აგრეგატები ROC-CHEGGIANI (ტალია), გათბობა-გაგრილების აგრეგატები galetti (იტალია), გათბობის ქვაბები ფოლადის დასადგამით visman (გერმანია), გაზისა და დიზელის სანთურა riello (იტალია), გამწოვი სისტემები vents (უკრაინა), ცივი და ცხელი წყლის მილები pilsa (თურქეთი), კანალიზაციის მილები wavin (ჰოლანდია/თურქეთი);



# თორეუს პლინკა

დოკაცია: თბილისი

პროექტის ვადები: 2011 - 2021 (მონტაჟი და შემდგომი  
მომსახურებები)

პროექტის ღირებულება: 1,900,000 ლარი

კვადრატურობა: 5,000 მ<sup>2</sup>

**სამუშაოების დეტალური აღწერა:** გათბობა-გაგრილება,  
ვენტილაცია, წყალმომარაგება.

**გამოყენებული მასალები:** სავენტილაციო აგრეგატები **vbv**  
(თურქეთი), გათბობა-გაგრილების აგრეგატები **midea**  
(ჩინეთი), გამწოვი სისტემები **vents** (უკრაინა), ცივი და ცხელი  
წყლის მილები **pilsa** (თურქეთი), კანალიზაციის მილები **wavin**  
(ჰოლანდია/თურქეთი), რადიატორები **fondital** (იტალია),  
სველი წერტილი. ფურნიტურა **roca, pozi ginori, tueco** (ესპანეთი,  
იტალია);

# თავაზა მოტორსი სათაო ოფისი

დოკაცია: თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი

პროექტის ვადები: 2019-2020

პროექტის ღირებულება: 1,250,000 ლარი

კვადრატურობა: 3,000 მ<sup>2</sup>



სამუშაოების დეტალური აღწერა: გათბობა-გაგრილება, ვენტილაცია, წყალმომარაგება.

გამოყენებული მასალები: სავენტილაციო აგრეგატები ROC-CHEGGIANI (იტალია), გათბობა-გაგრილების აგრეგატები galetti (იტალია), გათბობის ქვაბები ფოლადის დასადგამით visman (გერმანია), გაზისა და დიზელის სანთურა rielo (იტალია), გამწოვი სისტემები vents (უკრაინა), ცივი და ცხელი წყლის მილები pilsa (თურქეთი), კანალიზაციის მილები wavin (ჰოლანდია/თურქეთი);

# სასტუმრო BEST WESTERN SAIRME

დოკაცია: საიხმე

პროექტის ვადები: 2018-2021

სასტუმროს დასახლების თაჩილი: 2019 წელი,  
სპა-ცენტრის დასახლების თაჩილი: 2021 წელი.

პროექტის ღირებულება: 4,800,000 ლარი

კვადრატურობა: სასტუმრო 4,200 მ²; აუზი #1 220 მ³; აუზი #2  
90მ³; სპა 300 მ²



სამუშაოების დეტალური აღწერა: სრული MEP, ვენტილაცია, გათბობა, წყალმომარაგება, 2 ღია საცურაო აუზის თერმული წყლით მომარაგება.

გამოყენებული მასალები: სავენტილაციო აგრეგატები VTS (პოლონეთი), გათბობა-გაგრილების აგრეგატები Midea (ჩინეთი), გათბობის ქვაბები, ფოლადის დასადგამები Visman (გერმანია), გამწოვი სისტემები RUCK (გერმანია), ელ. სადენები draka (ჩეხეთი), ავტ. ამომრთველები დაცვის მექანიზმები Iton (სერბეთი) და Siemens (გერმანია)



[www.tpc.com.ge](http://www.tpc.com.ge)



[george.mshvildadze@tpc.com.ge](mailto:george.mshvildadze@tpc.com.ge)



**(+995) 577 18 88 44**

